



गोदावरी लक्ष्मी को-ऑप बँक लि. जळगांव  
New Address : 121, Navi Peth, Bank Street, Jalgaon  
**GODAVARI LAXMI CO-OP. BANK LTD., JALGAON**

godavari.laxmi.co@gmail.com

Regd. Office, Branch Office : Navi Peth, Bank Street,  
Jalgaon-425001

☎ (0257) 2242131, 2242132 - Fax : 0257-2242133

**APPENDIX IV**  
**POSSESSION NOTICE Rule 8-(1)**

Whereas,

The undersigned being the Authorised Officer of the Godavari Laxmi Co-op. Bank Ltd. Jalgaon under the Securitisation And Reconstruction of Financial Assets and Enforcement of Security Interest [Act 2002(54 of 2002)] and in exercise of powers conferred under section 13(12) read with rule 9 of the Security Interest (Enforcement) Rules 2002 issued Demand Notice u/s 13(2) calling upon the borrower Shri. Dhiraj Pravin Patil & Shri. Pravin Keshav Patil to repay the amount mentioned in the notice dated 28.01.2025 being Agri Term Loan Rs.48,21,672.00 + Intt from dtd. 01.10.2024 within 60 days from the date of receipt of the said notice.

The borrowers having failed to repay full amount even after many chances, notice is hereby given to the borrower and the public in general that the undersigned has taken possession of the property mentioned below on this 17.03.2026 from mortgagor Shri. Dhiraj Pravin Patil & Shri. Pravin Keshav Patil. The borrower in particular and the public in general is hereby cautioned not to deal with the property. Any dealings with the property will be subject to the charge of the Godavari Laxmi Co-op. Bank Ltd. Jalgaon for an amount of Agri Term Loan Rs.47,20,522.00 + interest, there after and charges from 01.10.2025 We draw your attention to the provisions of said Act u/s 13(8) particularly borrowers & guarantors right of redemption is only available upto publication of auction notice please note.

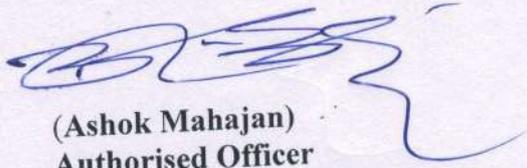
**Description of Immovable Property**

1) All the piece & parcel of the NA property situated at Mauje Thorgavan Gat No.314 adm 0 H 39 R (3900 sqmtr), Tal-Raver, Dist-Jalgaon in the name of Shri. Dhiraj Pravin Patil and Shri. Pravin Keshav Patil which is bounded as under

East : Road West : Nala  
North : Gavthan South : Thorgavan, Bhusawal Road

Date :- 17.03.2026  
Place : Thorgavan



  
(Ashok Mahajan)  
Authorised Officer  
Godavari Laxmi Co-op. Bank Ltd. Jalgaon



गोदावरी लक्ष्मी को-ऑप. बँक लि. जळगांव  
New Address : 121, Navi Peth, Bank Street, Jalgaon  
**GODAVARI LAXMI CO-OP. BANK LTD., JALGAON**

godavari.laxmi.co@gmail.com

Regd. Office, Branch Office : Navi Peth, Bank Street,  
Jalgaon-425001

☎ (0257) 2242131, 2242132 - Fax : 0257-2242133

**अनुबंध IV**  
**ताबा नोटीस नियम ८-(१)**

ज्याअर्थी निम्न स्वाक्षरीकर्ता अधिकृत अधिकारी गोदावरी लक्ष्मी को-ऑप बँक लि.जळगांव वित्तीय मालमत्तांचे संपादन व पुर्नरचना आणि तारण हक्कांची अंमलबजावणी सेक्युरिटायझेशन कायदा २००२ (५४ चा २००२) मधील कलम १३(१२) नियम ९ मधील प्राप्त अधिकारान्वये ) श्री. धिरज प्रविण पाटील व श्री. प्रविण केशव पाटील यांना अॅग्री टर्म कर्ज रू.४८,२९,६७२ + दि. ०९.१०.२०२४ पासुनचे व्याज अशी दि. २८.०९.२०२५ रोजी कलम १३(२) अन्वयेची नोटीसेस मिळालेपासून ६० दिवसांचे आत परतफेड करण्याचे कळविले आहे.

कर्जदारांनी नोटीसीत दर्शविलेली रक्कम परतफेड केलेली नाही. आज रोजी सबब कर्जदार व तमाम जनतेस नोटीसीने कळविण्यात येते की, निम्नस्वाक्षरीकर्त्याने खालील तपशील मालमत्ता सदर कायदयाच्या कलम १३(४) पहा नियम ९ मधील प्राप्त अधिकारांतर्गत दि.१७.०३.२०२६ रोजी सेक्युरिटायझेशन अॅक्ट २००२ अन्वये तारणकर्ते श्री. धिरज प्रविण पाटील व श्री. प्रविण केशव पाटील यांची मालमत्ता ताब्यात घेतलेली आहे.

विशेषतः कर्जदार व तमाम जनतेस सावध करण्यात येते की, सदर मालमत्तेसंदर्भात काहीही व्यवहार करू नये. केल्यास त्यावर गोदावरी लक्ष्मी को-ऑप बँक लि.जळगांव ची येणे एकूण रक्कम अॅग्री टर्म कर्ज रू. ४७,२०,५२२.०० + दि. ०९.१०.२०२५ पुढील व्याज व खर्चाचा चार्ज राहिल. कर्जदार व जामिनदार यांना नमुद कायदयाच्या कलम १३ (८) ची आपणांस जाणीव करून देतो की, सदर तरतुदीनुसार आपला तारणहक्कविमोचनाचा अधिकार लिलाव नोटीस प्रसिध्द होईपर्यंतच आहे याची कृपया नोंद घ्यावी.

**स्थावर मालमत्तेचा तपशील :-**

१) मौजे थोरगव्हाण येथील बिनशेती गट नं. ३१४ चे एकुण क्षेत्र ० हे ३९ आर (३९०० चौ.मी) व

त्याच्या चतुःसिमा:-

पूर्वेस :- रोड

पश्चिमेस :- नाला

उत्तरेस :- गावठाण

दक्षिणेस :- थोरगव्हाण, भुसावळ रोड

दिनांक :- १७.०३.२०२६

ठिकाण : थोरगव्हाण



(अशोक महाजन)

अधिकृत अधिकारी

गोदावरी लक्ष्मी को-ऑप बँक लि.जळगांव